



QUINTA-FEIRA, 02 de Maio de 2024

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
COMARCA DE PRESIDENTE OLEGÁRIO

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, inscrito na JUCEMG sob o nº 613, devidamente autorizado pela CO-OPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NOROESTE DE MINAS GERAIS – SICOOB CREDIPINHO, pessoa jurídica de direito privado com sede na Praça Coronel Hermógenes, nº 261, João Pinheiro-MG, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 71.154.876/0001-30, faz saber que será realizado o LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA sendo que: eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão; exclui-se a responsabilidade pela evicção por parte da alienante e a comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação e deverá ser arcada pelo arrematante. Os lances devem se dar através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para EFETUAR LANCES ONLINE, pelos lances mínimos abaixo sobre um imóvel, descrito: Fração ideal correspondente a 83,2874% (67,00ha) de "Uma sorte de terras, em comum, situada na Fazenda Pontal distrito de Lagoa Grande, Presidente Olegário-MG, com a área de Ha.80.00.00 (oitenta hectares) de campos confrontando com os vendedores, Marcelo Vasconcelos de Azevedo, Rio de Prata, rodovia BR 040. Inscrito sob matrícula de nº 9.785 do RI de Presidente Olegário, MG, a saber:

BEM	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO PRIMEIRO LEILÃO	LANÇO MÍNIMO SEGUNDO LEILÃO
Fração ideal correspondente a 83,2874% (67,00ha) de uma sorte de terras, em comum, situada na Fazenda Pontal distrito de Lagoa Grande, com a área de 80 hectares, inscrito sob matrícula de nº 9.785 do RI de Presidente Olegário, MG	67ha	9.785	R\$3.551.000,00	R\$2.568.585,80

PRIMEIRA HASTA: 09 de maio de 2024 - HORÁRIO: início às 13h00min e término às 15h00min
SEGUNDA HASTA: 10 de maio de 2024 - HORÁRIO: início às 13h00min e término às 15h00min

Uberlândia, 30 de abril de 2024.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES - Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

Publicidade Legal Digital - 02 de Maio de 2024 pdf

Código do documento 46346db0-e667-40c4-9554-154d7ce7b5fe



Assinaturas



SEMPRE EDITORA LTDA:26198515000484

Certificado Digital

poliana.helena@otempo.com.br

Assinou

Eventos do documento

02 May 2024, 09:38:17

Documento 46346db0-e667-40c4-9554-154d7ce7b5fe **criado** por POLIANA HELENA DE SOUZA QUEIROS ARAÚJO (21e5ad5a-9bf4-4fd3-acf6-7448d9c43d2b). Email:poliana.helena@otempo.com.br. - DATE_ATOM: 2024-05-02T09:38:17-03:00

02 May 2024, 09:38:37

Assinaturas **iniciadas** por POLIANA HELENA DE SOUZA QUEIROS ARAÚJO (21e5ad5a-9bf4-4fd3-acf6-7448d9c43d2b). Email: poliana.helena@otempo.com.br. - DATE_ATOM: 2024-05-02T09:38:37-03:00

02 May 2024, 09:39:41

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - SEMPRE EDITORA LTDA:26198515000484 **Assinou**

Email: poliana.helena@otempo.com.br. IP: 187.94.66.171 (187-94-66-171.centurytelecom.net.br porta: 21642).

Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=Autoridade

Certificadora SERPRORFBv5,OU=A1,CN=SEMPRE EDITORA LTDA:26198515000484. - DATE_ATOM:

2024-05-02T09:39:41-03:00

Hash do documento original

(SHA256):0f69af7e67bd552dc9b4bc7107e20e2b20c4d6e5963fceacca09d011a44c53f6

(SHA512):4f8d633f005f9bb73908c732d81ab561bb761792a7584637dd5e8b4ffec9f172b793fdac98774a8c9e78314a9a9a0b5b06d3c4459389519bd99c172517366acc

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign